

Determina n. 66

del 20 MAG. 2015

OGGETTO: Costituzione di servitù intervenuta a seguito della realizzazione dei lavori di cui al Progetto A/G.C. n.95 "Ristrutturazione della rete irrigua dipendente dal complesso irriguo Dittaino – Ogliastro per l'eliminazione delle perdite ed il recupero della risorsa idrica".

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquindici il giorno VENTI del mese di MAGGIO nella sede del Consorzio

#### IL DIRETTORE GENERALE

dott. ing. Fabio Bizzini, con i poteri conferiti dallo Statuto Consortile come modificato dalla deliberazione n. 64 del 16.09.2008, ha assunto la seguente determinazione:

**VISTA** la legge regionale 25 Maggio 1995, n. 45;

**VISTO** lo Statuto consortile adottato con deliberazione n. 3 del 04.02.1998 ed approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 433 del 13.11.1998 e modificato con la deliberazione n. 64 del 16.09.2008 approvata dalla Giunta Regionale di Governo con deliberazione n. 462 del 13 novembre 2009;

**PREMESSO** che dovranno essere corrisposte le indennità di asservimento e di occupazione temporanea alle ditte che hanno sottoscritto l'atto di composizione bonaria di costituzione di servitù, così come riportato nei tre prospetti allegati che fanno parte integrante della presente determina;

**VISTO** il D.P.R. 8 Giugno 2001, n. 327 e successive modifiche e integrazioni;

**CONSIDERATO** che gli stati di consistenza degli immobili sono stati redatti in data 15.10.2013 e 30.10.2013;

**CONSIDERATO** che le ditte hanno sottoscritto gli atti di composizione bonaria di costituzione di servitù in data 04.12.2014;

**CONSIDERATO** che le ditte espropriande hanno accettato le indennità di asservimento e di occupazione temporanea degli immobili, pervenendo alla quantificazione degli importi delle indennità così come di seguito riportato:

N°	Ditta	Codice fiscale	Indennità da corrispondere	
			(A) Stazione Appaltante da imputare sul Cap 911	(B) Impresa da imputare sul Cap 1341
1	<b>Lizio Giuseppe Salvatore</b> nato a RAMACCA il 25/03/1964	NCLGPP66M59H168R*	<b>1.091,87</b>	<b>45,60</b>
	<b>Lizio Vincenza Maria</b> nata a RAMACCA il 03/07/1952	NCLRSR69A16H168P	<b>1.091,87</b>	<b>45,60</b>
	<b>Lizio Laura Maria</b> nata a RAMACCA il 01/01/1954	NCLSVT61D05H168L	<b>1.091,87</b>	<b>45,60</b>
2	<b>Sottosanti Giuseppa</b> nata a Ramacca 07/01/1945	STTGPP45A47H168H	<b>766,30</b>	//
3	<b>Trupia Giusi</b> nata a Catania il 21/07/1975	TRPGSI75L61C351C	<b>2.101,59</b>	//

**RITENUTO** pertanto necessario corrispondere alle ditte medesime le indennità di asservimento e di occupazione temporanea indicate nei suddetti atti di composizione bonaria;

**VISTA** la Legge 25 giugno 1865, n° 2359 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 06 aprile 1996, n° 16 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'atto di accordo per il pagamento delle indennità, allegato alla presente determina, sottoscritto in data 17.02.2015 tra il Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone e l'Impresa Pisciotta Costruzioni s.r.l.;

#### DETERMINA

- 1) Di autorizzare il pagamento delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea, così come riportato nei tre prospetti allegati che fanno parte integrante della presente determina;
- 2) Di provvedere alla liquidazione delle indennità così come di seguito indicato:

N°	Ditta	Codice fiscale	Indennità da corrispondere	
			(A) Stazione Appaltante da imputare sul Cap 911	(B) Impresa da imputare sul Cap 1341
1	<b>Lizio Giuseppe Salvatore</b> nato a RAMACCA il 25/03/1964	NCLGPP66M59H168R*	<b>1.091,87</b>	<b>45,60</b>
	<b>Lizio Vincenza Maria</b> nata a RAMACCA il 03/07/1952	NCLRSR69A16H168P	<b>1.091,87</b>	<b>45,60</b>
	<b>Lizio Laura Maria</b> nata a RAMACCA il 01/01/1954	NCLSVT61D05H168L	<b>1.091,87</b>	<b>45,60</b>
2	<b>Sottosanti Giuseppa</b> nata a Ramacca 07/01/1945	STTGPP45A47H168H	<b>766,30</b>	//
3	<b>Trupia Giusi</b> nata a Catania il 21/07/1975	TRPGSI75L61C351C	<b>2.101,59</b>	//

- 3) di imputare sul Cap. 911 del bilancio dell'Ente (colonna A dell'elenco) l'esito degli importi che la Stazione Appaltante deve corrispondere per le indennità relative alla costituzione di servitù intervenuta a seguito di *Progetto A/G.C. n.95 "Ristrutturazione della rete irrigua dipendente dal*

*complesso irriguo Dittaino – Ogliastro per l'eliminazione delle perdite ed il recupero della risorsa idrica";*

- 4) di imputare sul Cap. 1341 del bilancio dell'Ente (colonna B dell'elenco) l'esito relativo agli importi anticipati dal Consorzio per conto dell'Impresa per le quote di indennità di occupazione temporanea di cui all'atto di accordo per il pagamento delle indennità, sottoscritto in data 17.02.2015 tra la Stazione Appaltante e l'Impresa Pisciotta Costruzioni s.r.l.

**IL DIRETTORE GENERALE:**

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned to the right of the text 'IL DIRETTORE GENERALE:'.

ISTRUTTORIA - Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere:

FAVOREVOLE

  
**Il Capo Settore**

  
**Il Dirigente**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE

  
**Il Capo Settore Ragioneria**  
(Dott.ssa Angela Malandrino)

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Determina n. 66 del 20 MAG. 2015 è stata pubblicata all'Albo Consorziale dal 22 MAG. 2015 al \_\_\_\_\_

Caltagirone, li \_\_\_\_\_

**Il Capo Settore Segreteria**  
(Dott.ssa Maria Sampirisi)

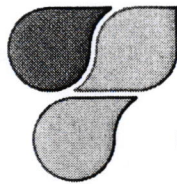
*La delibera è pubblicata sul sito istituzionale del consorzio [www.consorziobonifica7caltagirone.it](http://www.consorziobonifica7caltagirone.it) - sezione Albo Pretorio*

---

E' copia conforme per gli usi consentiti dalla legge.

Caltagirone, li \_\_\_\_\_

**IL Direttore Generale**  
(Dott. ing. Fabio Bizzini)



Consorzio  
di Bonifica 7  
**Caltagirone**  
1929

CONSORZIO DI BONIFICA 7  
CALTAGIRONE

E' copia conforme all'originale

Caltagirone, li 31 MAR 2015

Ente Pubblico Economico costituito con  
DPRS n. 151 del 23.5.1997 GURS parte I n. 49 del 6.9.1997



**LAVORI:** Progetto A/G.C. n. 95 "Ristrutturazione della rete irrigua dipendente dal complesso irriguo Dittaino – Ogliastro per l'eliminazione delle perdite ed il recupero della risorsa idrica".

**IMPRESA:** Pisciotta Costruzioni s.r.l., via Giovanni Pascoli n° 78, 90043 Camporeale.

### ATTO DI ACCORDO PER IL PAGAMENTO DELLE INDENNITA'

Con il presente accordo tra il Consorzio di Bonifica 7 (Stazione Appaltante) rappresentato dal dott. ing. Fabio Bizzini, nato a Caltagirone il 16.06.1969, che sottoscrive il presente atto nella duplice veste di Direttore Generale e di Responsabile Unico del Procedimento e la Sig.ra Raspante Maria nata a Castellamare del Golfo il 12.05.1944, residente a Palermo in via Vincenzo Di Marco n. 14, nella qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante dell'Impresa Pisciotta Costruzioni srl (Appaltatrice dei lavori - C.F. 0144390820), in riferimento a quanto già stabilito con atto di sottomissione del 26.01.2015, che si allega in copia, e nello specifico a quanto espressamente riportato all'art. 2), le parti concordano quanto segue.

L'impresa Pisciotta Costruzioni s.r.l., relativamente ai lavori di realizzazione della condotta secondaria 5, si impegna a sostenere in proprio tutti i costi aggiuntivi per il pagamento delle relative indennità e dei danni per il risarcimento da riconoscere per l'estirpazione di ogni pianta nella maggiore larghezza di fascia occupata temporaneamente rispetto a quella prevista nel progetto originario (3 mt.).

Il Consorzio è pertanto sollevato da ogni onere aggiuntivo ove, al momento della sottoscrizione dei provvedimenti di asservimento con le ditte interessate, oltre alla occupazione della larghezza prevista in progetto (3 mt.) è specificatamente riconosciuta una maggiore larghezza di occupazione temporanea.

Per quanto sopra, al fine di definire i pagamenti relativi agli atti di composizione bonaria di costituzione di servitù, di cessione e di accettazione di indennità, questo Consorzio provvederà, così come indicato nelle previsioni del progetto originario, a corrispondere l'indennità di occupazione temporanea per una fascia di 3 metri e ad anticipare, per conto dell'Impresa, le quote di indennità di occupazione temporanea relative alla restante fascia di 7 metri in corrispondenza della condotta secondaria 5.

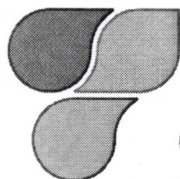
L'Impresa si impegna, con la sottoscrizione del presente atto, alla restituzione delle somme anticipate dal Consorzio per le finalità sopra indicate entro trenta giorni dall'apposita richiesta che l'Ente formulerà a seguito dei pagamenti effettuati.

Caltagirone, 17 FEB. 2015

Il Direttore Generale  
(Dott. ing. Fabio BIZZINI)

L'Impresa  
(Pisciotta Costruzioni S.r.l.)





**ELENCO DITTE N° 1: IMPORTO DA CORRISPONDERE PER INDENNITA' DI ASSERVIMENTO E  
OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

- 1) **Lizio Giuseppe Salvatore** nato a RAMACCA il 25/03/1964, CF. NCLGPP66M59H168R\* proprietario per una quota parte indivisa pari a 1/3;
- 2) **Lizio Vincenza Maria** nata a RAMACCA il 03/07/1952, CF. NCLRSR69A16H168P proprietaria per una quota parte indivisa pari a 1/3;
- 3) **Lizio Laura Maria** nata a RAMACCA il 01/01/1954, CF. NCLSVT61D05H168L proprietaria per una quota parte indivisa pari a 1/3, ciascuno degli immobili di cui appresso:  
=oOo=

**Per indennità di asservimento linea secondaria**

DATI CATASTALI							SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO			
Comune	MAPPA			QUALITÀ' ACCERTATA in sede di immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 5 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	80*5.00=400	400*1.246= € 498,40
				<b>TOTALE</b>						<b>€. 498,40</b>

**Per indennità di occupazione temporanea linea secondaria durata anni due**

DATI CATASTALI							SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO			
Comune	MAPPA			QUALITÀ' ACCERTATA in sede di immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 10 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	80*10=800	800*0.244= € 195,43
				<b>TOTALE</b>						<b>€. 195,43</b>

**Per indennità di asservimento linea terziaria**

DATI CATASTALI							SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO			
Comune	MAPPA			QUALITÀ' ACCERTATA in sede di immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 2 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	570*2=1140	1.140*0.489= € 557,46
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	560*2=1.120	1.120*0.489=€547,68
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	80*2=160	160*0.489= € 78,24
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	10*2=20	20*0.489= € 9,78

Ramacca	127	110		Seminativo Irriguo		0	71	28	62*2=124	124*0.489= € 60,64
Ramacca	127	110		Seminativo Irriguo		0	71	28	20*2=40	40*0.489= € 19,56
				<b>TOTALE</b>						<b>€. 1.273,36</b>

**Per indennità di occupazione temporanea linea terziaria durata anni tre**

DATI CATASTALI								SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO		
Comune	MAPPA			QUALITÀ' ACCERTATA in sede di immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			LUNGHEZZA 3*lunghezza	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	570*3=1.710	1.710*0.37= € 632,70
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	560*3=1.680	1.680*0.37= € 621,60
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	80*3=240	240*0.37=€ 88,80
Ramacca	127	19		Seminativo Irriguo		4	50	65	10*3=30	30*0.37= € 11,10
Ramacca	127	110		Seminativo Irriguo		0	71	28	62*3=186	186*0.37=€ 68,82
Ramacca	127	110		Seminativo Irriguo		0	71	28	20*3=60	60*0.37= € 22,20
				<b>TOTALE</b>						<b>€. 1.445,22</b>

La **Ditta** accetta quale corrispettivo per quanto ora convenuto;

- Per la linea secondaria l'indennità di € 498,40 (Euro quattrocentonovantotto/40) per indennità di asservimento ed € 195,43 (Euro centonovantacinque/43) per indennità di occupazione temporanea dell'immobile stesso, per la fascia complessiva di mt.10 di occupazione sui tratti lavorati e per un periodo di anni due;
- Per la linea terziaria l'indennità di € 1.273,22 (Euro milleduecentosettantatre/32) per indennità di asservimento ed € 1.445,22 (Euro millequattrocentoquarantacinque/22) per indennità di occupazione temporanea dell'immobile stesso, per la fascia complessiva di mt.3 di occupazione sui tratti lavorati e per un periodo di anni tre;

tutto in misura proporzionale a quanto previsto nel piano d'esproprio allegato al progetto citato in premessa. Pertanto, l'importo complessivo delle somme dovute alla **Ditta** ammontano:

Indennità di asservimento

- Linea Secondaria € 498,40
- Linea Terziaria € 1.273,36

Indennità di occupazione temporanea

- Linea Secondaria € 195,43
- Linea Terziaria € 1.445,22

**IMPORTO COMPLESSIVO**

**€ 3.412,40**

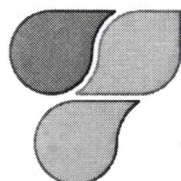
Diconsi Euro tremilaquattrocentododici/40

L'importo sarà ripartito secondo le quote parti indivise di proprietà:

- 1) **Lizio Giuseppe Salvatore** nato a RAMACCA il 25/03/1964, proprietario per una quota parte indivisa pari a 1/3: € 3.412,40/3 = € 1.137,47 sull'IBAN n° IT75F0100516904000000009902;
- 2) **Lizio Vincenza Maria** nata a RAMACCA il 03/07/1952, proprietaria per una quota parte indivisa pari a 1/3: € 3.412,40/3 = € 1.137,47 sull'IBAN n° IT14A0503684150CC1030154156;
- 3) **Lizio Laura Maria** nata a RAMACCA il 01/01/1954, proprietaria per una quota parte indivisa pari a 1/3: € 3.412,40/3 = € 1.137,47 sull'IBAN n° IT18N0301984153000000545739.

Il Capo Settore Agrario  
**dott. agr. Fabio Santamaria**





**ELENCO DITTE N° 2: IMPORTO DA CORRISPONDERE PER INDENNITA' DI ASSERVIMENTO E  
OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

- 1) **Sottosanti Giuseppa** nata a Ramacca 07/01/1945 C.F. STTGPP45A47H168H, proprietaria degli immobili di cui appresso:

=oOo=

**Per indennità di asservimento linea terziaria**

DATI CATASTALI								SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO		
Comune	MAPPA			QUALITÀ' ACCERTATA in sede di immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 2 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	301		Seminativo Irriguo		3	36	73	192*2=384	384*0.489= € 187.78
Ramacca	127	301		Seminativo Irriguo		3	36	73	175*2=350	350*0.489= € 171.15
				<b>TOTALE</b>						<b>€. 358.93</b>

**Per indennità di occupazione temporanea linea terziaria durata anni tre**

DATI CATASTALI								SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO		
Comune	MAPPA			QUALITÀ' ACCERTATA in sede di immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			LUNGHEZZA 3*lunghezza	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	301		Seminativo Irriguo		3	36	73	192*3=576	576*0.37= € 213.12
Ramacca	127	301		Seminativo Irriguo		3	36	73	175*3=525	525*0.37= € 194.25
				<b>TOTALE</b>						<b>€. 407.37</b>

La Ditta **Sottosanti Giuseppa** accetta quale corrispettivo:

Per la linea terziaria l'indennità di €. 358,93 (Euro trecentocinquantesette/93) per indennità di asservimento ed €. 407,37 (Euro quattrocentosette/37) per indennità di occupazione temporanea dell'immobile stesso, per la fascia complessiva di mt.2.00 di occupazione sui tratti lavorati e per un periodo di anni tre, tutto in misura proporzionale a quanto previsto nel piano d'esproprio allegato al progetto.

Pertanto, l'importo complessivo delle somme dovute alla Ditta **Sottosanti Giuseppa** ammonta:

Indennità di asservimento €. 358.93

Indennità di occupazione temporanea €. 407.37

**IMPORTO COMPLESSIVO**

**€. 766.30**

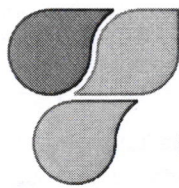
Diconsi Euro settecentosessantasei/30



La Signora **Sottosanti Giuseppa** chiede che il pagamento delle indennità venga effettuato con bonifico sull'IBAN n°. IT 91D0301984153000009042069.

Il Capo Settore Agrario  
**dott. agr. Fabio Santamaria**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Fabio Santamaria', written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.



**ELENCO DITTE N° 3: IMPORTO DA CORRISPONDERE PER INDENNITA' DI ASSERVIMENTO E  
OCCUPAZIONE TEMPORANEA**

- 1) **Trupia Giusi** nata a Catania il 21/07/1975 C.F. TRPGSI75L61C351C, proprietaria degli immobili di cui appresso:

=oOo=

**Per indennità di asservimento linea terziaria**

DATI CATASTALI						SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO				
Comune	MAPPA			QUALITÀ' ACCERTATA in sede di immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			SUPERFICIE (mq) (lunghezza * 2 m)	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	165		Agrumeto	U	1	00	41	75*2=150	150*1.153=€.172.95
		165		Agrumeto	U	1	00	41	60*2=120	120*1.153=138.36
Ramacca	127	166		Agrumeto	U	1	00	65	27*1=27	27*1.153=31.13
		166		Agrumeto	U	1	00	65	95*2=190	190*1.153=€.219.07
Ramacca	127	167		Agrumeto	U		19	08	18*1=18	18*1.153=€.20.75
Ramacca	127	168		Agrumeto	U		19	08	24*1=24	24*1.153=€.27.67
Ramacca	127	169		Agrumeto	U		19	08	2*1=2	2*1.153=€.2.31
Ramacca	127	277		Agrumeto	U	0	99	06	100*2=200	200*1.153=€.230.60
		277		Agrumeto	U	0	99	06	124*1=124	124*1.153=€.142.97
				TOTALE						€. 985.82

**Per indennità di occupazione temporanea linea terziaria durata anni tre**

DATI CATASTALI						SUPERFICIE DA OCCUPARE SECONDO IL PIANO DI ESPROPRIO				
Comune	MAPPA			QUALITÀ' ACCERTATA in sede di immissione in possesso	Classe	SUPERFICIE			LUNGHEZZA 3*lunghezza	IMPORTO Indennità base (€)
	Foglio	Particella	Sub			Ettari	Are	Centiare		
Ramacca	127	165		Agrumeto	U	1	00	41	75*3=225	225*0.87=€.195.75
		165		Agrumeto	U	1	00	41	60*3=180	180*0.87=156.60
Ramacca	127	166		Agrumeto	U	1	00	65	27*3/2=40.50	40.5*0.87=35.24
		166		Agrumeto	U	1	00	65	95*3=285	285*0.87=€.247.95
Ramacca	127	167		Agrumeto	U		19	08	18*3/2=27	27*0.87=€.23.49
Ramacca	127	168		Agrumeto	U		19	08	24*3/2=36	36*0.87=€.31.32
Ramacca	127	169		Agrumeto	U		19	08	2*3/2=3	3*0.87=€.2.61
Ramacca	127	277		Agrumeto	U	0	99	06	100*3=300	300*0.87=€.261.00

		277		Agrumeto	U	0	99	06	124*3/2=186	186*0.87=€.161.82
				TOTALE						€. 1.115,78

La Ditta **Trupia Giusi** accetta quale corrispettivo per quanto ora convenuto;

Per la linea terziaria l'indennità di €. 985,82 (Euro novecentottantacinque/82) per indennità di asservimento ed €. 1.115,78 (Euro millecentoquindici/78) per indennità di occupazione temporanea dell'immobile stesso, per la fascia complessiva di mt.2.00 di occupazione sui tratti lavorati e per un periodo di anni tre, tutto in misura proporzionale a quanto previsto nel piano d'esproprio allegato al progetto.

L'importo complessivo delle somme dovute alla Ditta **Trupia Giusi** ammonta:

Indennità di asservimento €. 985,82

Indennità di occupazione temporanea €. 1.115,78

IMPORTO COMPLESSIVO €. **2.101,59**

Diconsi Euro duemilacentouno/59

La Signora **Trupia Giusi** chiede che il pagamento delle indennità venga effettuato con bonifico sull'IBAN n° IT 27 N 05036 84150 CC 1031868295

Il Capo Settore Agrario  
dott. agr. Fabio Santamaria

